

CHỈ THỊ**CỦA BAN THƯỜNG VỤ TỈNH ỦY**

**về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo xử lý, giải quyết các vụ án hành chính
và vụ việc dân sự liên quan đến đất đai trên địa bàn tỉnh**

Những năm qua, việc xử lý, giải quyết các vụ án hành chính và vụ việc dân sự liên quan đến đất đai được các cấp ủy, tổ chức đảng của tỉnh quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện, đạt được những kết quả tích cực. Tòa án nhân dân hai cấp của tỉnh thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ, đề ra giải pháp tập trung giải quyết các vụ án hành chính, vụ việc dân sự liên quan đến đất đai theo quy định của pháp luật. Các cấp, các ngành cơ bản thực hiện tốt công tác phối hợp với Tòa án nhân dân hai cấp trong việc trao đổi, cung cấp thông tin, tài liệu, chứng cứ giải quyết các vụ án, vụ việc, đẩy nhanh tiến độ và nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác giải quyết vụ án, vụ việc, qua đó bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan, góp phần giữ vững an ninh, trật tự, an toàn xã hội, tạo điều kiện thuận lợi phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

Bên cạnh kết quả đạt được, việc xử lý, giải quyết vụ án hành chính, vụ việc dân sự liên quan đến đất đai còn có những tồn tại, hạn chế như: Việc cung cấp thông tin, tài liệu, chứng cứ của đương sự và một số cơ quan, đơn vị theo yêu cầu của Tòa án chưa kịp thời, chưa đầy đủ, cá biệt còn có cơ quan, đơn vị không cung cấp được hồ sơ, tài liệu về đất đai theo yêu cầu của Tòa án. Một số vụ án hành chính người phải tham gia tố tụng hoặc người được ủy quyền không tham gia đối thoại, không tham gia phiên tòa đúng quy định, làm mất nhiều thời gian, không đảm bảo nguyên tắc tranh tụng trong xét xử và sự bình đẳng giữa công dân và cơ quan nhà nước trước Tòa án, dẫn đến tỷ lệ giải quyết án, tỷ lệ hoà giải, đối thoại thành tại Tòa án chưa cao. Một số vụ án tiến độ giải quyết còn chậm, chưa đảm bảo chất lượng, ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan, làm phát sinh khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh của công dân.

Nguyên nhân của những tồn tại, hạn chế nêu trên chủ yếu là do: Nhận thức của một số cấp ủy, tổ chức đảng, lãnh đạo cơ quan, đơn vị, địa phương về vai trò của việc giải quyết các vụ án hành chính, vụ việc dân sự liên quan đến đất đai chưa sâu sắc; ý thức trách nhiệm, năng lực

chuyên môn nghiệp vụ của một số ít cán bộ Tòa án chưa cao; công tác phối hợp của một số cơ quan, đơn vị, cá nhân chưa kịp thời, chặt chẽ; sự hiểu biết và ý thức chấp hành pháp luật của một bộ phận người dân còn hạn chế; công tác quản lý đất đai qua các thời kỳ còn có những hạn chế, việc quản lý hồ sơ đất đai có trường hợp còn dễ thất lạc, chưa khắc phục được triệt để.

Để tăng cường sự lãnh đạo của các cấp ủy, tổ chức đảng, phù hợp với mô hình chính quyền địa phương hai cấp, phát huy vai trò, trách nhiệm của Tòa án nhân dân và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan; nâng cao chất lượng, hiệu quả xử lý, giải quyết các vụ án hành chính và vụ việc dân sự liên quan đến đất đai trên địa bàn tỉnh, bảo vệ kịp thời quyền và lợi ích hợp pháp của cơ quan, tổ chức, cá nhân, góp phần thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ chính trị của tỉnh, Ban Thường vụ Tỉnh ủy yêu cầu:

1. Các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội:

1.1. Tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về đất đai, trọng tâm là: Nghị quyết số 18-NQ/TW, ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực cho nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao; Luật Đất đai năm 2024; Bộ luật Dân sự; Bộ luật Tố tụng dân sự; Luật Tố tụng hành chính; Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án; Chỉ thị số 26/CT-TTg, ngày 15/11/2019 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường chấp hành pháp luật tố tụng hành chính và thi hành án hành chính, quy phạm pháp luật về đất đai được sửa đổi, bổ sung.

1.2. Lãnh đạo, chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp chặt chẽ với Tòa án nhân dân trong việc giải quyết các vụ án hành chính, vụ việc dân sự liên quan đến đất đai theo quy định của pháp luật, nhất là các vụ án, vụ việc phức tạp, dư luận xã hội quan tâm.

2. Đảng ủy Tòa án nhân dân tỉnh lãnh đạo, chỉ đạo Tòa án nhân dân tỉnh, các Tòa án nhân dân khu vực:

2.1. Có giải pháp tập trung nâng cao chất lượng, đẩy nhanh tiến độ giải quyết các loại án đạt và vượt các chỉ tiêu của Quốc hội, Tòa án nhân dân tối cao về công tác xét xử, giải quyết các loại án, trong đó có các vụ án hành chính, vụ việc dân sự liên quan đến đất đai. Hạn chế đến mức thấp nhất tỷ lệ các bản án, quyết định bị hủy, bị sửa do nguyên nhân chủ quan; các bản án, quyết định tuyên không rõ, gây khó khăn cho công tác thi hành án.

2.2. Chú trọng công tác đối thoại, hòa giải trong xử lý, giải quyết các vụ án hành chính, vụ việc dân sự liên quan đến đất đai, nâng cao tỷ lệ đối thoại, hòa giải thành. Chủ động, tích cực phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc thu thập, cung cấp thông tin, tài liệu, chứng cứ của vụ việc, vụ án. Thường xuyên rà soát, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc xử lý, giải quyết các vụ việc, vụ án kéo dài, phức tạp, các vụ án tạm đình chỉ chưa giải quyết được dứt điểm, các vụ việc, vụ án có khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh của công dân.

2.3. Có biện pháp nâng cao kỹ năng, năng lực, trình độ, bản lĩnh, trách nhiệm của Thẩm phán được giao xử lý, giải quyết án hành chính, dân sự. Tăng cường kỷ luật, kỷ cương, xử lý kịp thời các hành vi vi phạm trong việc xử lý, giải quyết án. Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số trong giải quyết các vụ án hành chính, vụ việc dân sự liên quan đến đất đai.

3. Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh lãnh đạo, chỉ đạo Ủy ban nhân dân tỉnh:

3.1. Tiếp tục nâng cao hơn nữa hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh. Kịp thời chỉ đạo, giải quyết khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh, tranh chấp liên quan đến đất đai theo thẩm quyền, đảm bảo quyền, lợi ích chính đáng, hợp pháp của cá nhân, tổ chức và đúng quy định của pháp luật.

3.2. Chỉ đạo các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các xã, phường chấp hành nghiêm Chỉ thị số 26/CT-TTg, ngày 15/11/2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường chấp hành pháp luật tổ tụng hành chính và thi hành án hành chính; cung cấp đầy đủ, kịp thời tài liệu, chứng cứ đối với các vụ án hành chính, vụ việc dân sự theo quy định của Luật Tổ tụng dân sự và nghĩa vụ cung cấp tài liệu, chứng cứ theo quy định của Luật Tổ tụng hành chính.

Chỉ đạo cơ quan, tổ chức, cá nhân có quyết định hành chính, hành vi hành chính bị khởi kiện chấp hành nghiêm Luật Tổ tụng hành chính về trách nhiệm tham gia đối thoại, tham gia phiên tòa, giải trình và cung cấp đầy đủ, kịp thời hồ sơ, tài liệu có liên quan đến quyết định hành chính, hành vi hành chính bị khởi kiện. Xác định đối thoại là giải pháp quan trọng nhằm giải quyết dứt điểm bức xúc, khiếu kiện của tổ chức, cá nhân.

3.3. Chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã chủ động phát hiện, xử lý tồn tại, vướng mắc trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*Giấy CNQSDĐ*) khi hiện thủ tục hành chính về đất đai thuộc thẩm quyền. Chủ động rà soát các trường hợp được cấp Giấy CNQSDĐ không đúng quy định thuộc trường hợp phải thu hồi Giấy CNQSDĐ đã cấp

để tiến hành các thủ tục thu hồi và cấp Giấy CNQSDĐ đúng quy định. Thực hiện quyết liệt trong việc thu hồi Giấy CNQSDĐ cấp không đúng quy định đã được cơ quan có thẩm quyền yêu cầu thu hồi hoặc hủy Giấy CNQSDĐ. Tuyên truyền, hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai kịp thời, đúng quy định; thực hiện đầy đủ quyền, nghĩa vụ của người sử dụng đất và phản ánh đến cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy CNQSDĐ những sai sót trong quá trình thực hiện để kịp thời điều chỉnh, bổ sung. Chủ động tham mưu, đề xuất cấp có thẩm quyền tổ chức thực hiện công tác đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính gắn với cấp Giấy CNQSDĐ, cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai đối với khu vực cần thiết; rà soát, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai đảm bảo “đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung”.

3.4. Chỉ đạo thực hiện nghiêm các quy định về trách nhiệm trong quản lý, lưu trữ hồ sơ, tài liệu; có biện pháp khắc phục đối với những trường hợp hồ sơ bị thất lạc, thiếu thông tin, tài liệu; xử lý nghiêm vi phạm trong công tác quản lý, lưu trữ hồ sơ, tài liệu. Xây dựng và ban hành quy định cụ thể trách nhiệm của Ủy ban nhân dân các cấp và cơ quan chuyên môn về đất đai của tỉnh trong việc cung cấp thông tin, tài liệu về quản lý đất đai đối với đất tranh chấp khi cơ quan Tòa án, Viện kiểm sát có yêu cầu. Xử lý nghiêm các trường hợp cá nhân, cơ quan, tổ chức nắm giữ tài liệu, chứng cứ của vụ án nhưng không phối hợp, không cung cấp hoặc cung cấp không kịp thời, đầy đủ tài liệu, chứng cứ của vụ án để đảm bảo cho việc giải quyết vụ án được kịp thời, chính xác và đúng pháp luật.

3.5. Chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra việc thi hành đối với 100% bản án hành chính có hiệu lực pháp luật. Xử lý nghiêm trách nhiệm của Ủy ban nhân dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các cấp và cơ quan, đơn vị có liên quan không chấp hành quy định về đối thoại, tham gia phiên tòa và thi hành án hành chính để đảm bảo kỷ luật, kỷ cương hành chính.

3.6. Chỉ đạo xây dựng cơ chế hỗ trợ cho hoạt động của các cơ quan tư pháp trình cấp có thẩm quyền quyết định để cải thiện cơ sở vật chất và các điều kiện bảo đảm hoạt động của các cơ quan tư pháp, nhất là trong công tác chuyển đổi số.

3.7. Chỉ đạo Công an tỉnh tăng cường công tác nắm tình hình an ninh, trật tự liên quan đến khiếu kiện hành chính; rà soát, xử lý nghiêm các đối tượng lợi dụng quyền tự do dân chủ để xúi giục, kích động gây rối; tư vấn khiếu kiện trái pháp luật; lợi dụng mạng xã hội đăng tải thông tin sai sự thật, gây mất niềm tin của Nhân dân vào chính quyền và phán quyết của Tòa án.

4. Đảng ủy Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh lãnh đạo Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, các Viện Kiểm sát nhân dân khu vực:

4.1. Nâng cao chất lượng công tác kiểm sát các hoạt động tư pháp trong việc giải quyết các vụ án hành chính, vụ việc dân sự liên quan đến đất đai. Kịp thời phát hiện vi phạm của cơ quan Tòa án và các cơ quan, đơn vị có liên quan để kháng nghị, kiến nghị, yêu cầu khắc phục vi phạm và phòng ngừa vi phạm, bảo đảm tuân thủ pháp luật.

4.2. Tăng cường các biện pháp phối hợp với Tòa án nhân dân tổ chức các phiên tòa theo tinh thần cải cách tư pháp.

5. Đảng ủy Hội đồng nhân dân tỉnh, Đảng ủy Mặt trận Tổ quốc tỉnh lãnh đạo tập trung nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác giám sát việc thực hiện các quy định của pháp luật về đất đai và việc xử lý, giải quyết các vụ án hành chính, vụ việc dân sự liên quan đến đất đai; kịp thời phát hiện và kiến nghị xử lý những vướng mắc, vi phạm trong thi hành chính sách, pháp luật về đất đai và trong xử lý, giải quyết các vụ án hành chính, vụ việc dân sự liên quan đến đất đai.

6. Đảng ủy các cơ quan Đảng tỉnh lãnh đạo, chỉ đạo Đảng ủy Hội đồng nhân dân tỉnh, Đảng ủy Mặt trận Tổ quốc tỉnh, Đảng ủy Tòa án nhân dân tỉnh, Đảng ủy Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh triển khai các nội dung Chỉ thị theo chức năng, nhiệm vụ.

7. Ban Tuyên giáo và Dân vận Tỉnh ủy tăng cường định hướng, chỉ đạo các cơ quan thông tin, truyền thông của tỉnh đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền các quy định của pháp luật về đất đai, hòa giải, đối thoại; chủ động, thường xuyên phối hợp với các cơ quan chức năng để khai thác và cung cấp, truyền tải thông tin về kết quả xử lý, giải quyết các vụ án hành chính, vụ việc dân sự liên quan đến đất đai bảo đảm chính xác, kịp thời, góp phần nâng cao nhận thức pháp luật về đất đai của cán bộ, đảng viên, Nhân dân.

8. Các đảng bộ trực thuộc Tỉnh ủy, các cơ quan chuyên trách tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy, cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ xây dựng kế hoạch cụ thể quán triệt, triển khai và tổ chức thực hiện nghiêm túc, hiệu quả Chỉ thị này.

Ban Nội chính Tỉnh ủy chủ trì, phối hợp với Đảng ủy Tòa án nhân dân tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan giúp Ban Thường vụ Tỉnh ủy theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát, định kỳ tham mưu sơ kết, tổng kết việc thực hiện Chỉ thị này theo quy định.

Chỉ thị này phổ biến đến Chi bộ.

Nơi nhận:

- Ban Bí thư Trung ương Đảng,
- Văn phòng Trung ương Đảng,
- Ban Nội chính Trung ương,
- Ủy ban Kiểm tra Trung ương,
- Đảng ủy Tòa án nhân dân tối cao,
- Các cơ quan chuyên trách tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy,
- Các đảng ủy trực thuộc Tỉnh ủy,
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh,
- UB MTTQ và các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh,
- Các đồng chí Tỉnh ủy viên,
- Lưu Văn phòng Tỉnh ủy.

(báo cáo)

BNCTU/214

**T/M BAN THƯỜNG VỤ
BÍ THƯ**



Ký bởi: Tỉnh ủy Thái Nguyên
Thời gian ký: 26/12/2023 16:54:15

Trịnh Xuân Trường